

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B3-36-3

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:**

D^a. AMELIA MARCOS ALONSO (100% usufructo)
D^a. EMILIA VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
D. HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
D^a. AMELIA VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
D. EDUARDO VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
D^a. MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
D^a. LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
D^a. SUSANA VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
- Dirección:**

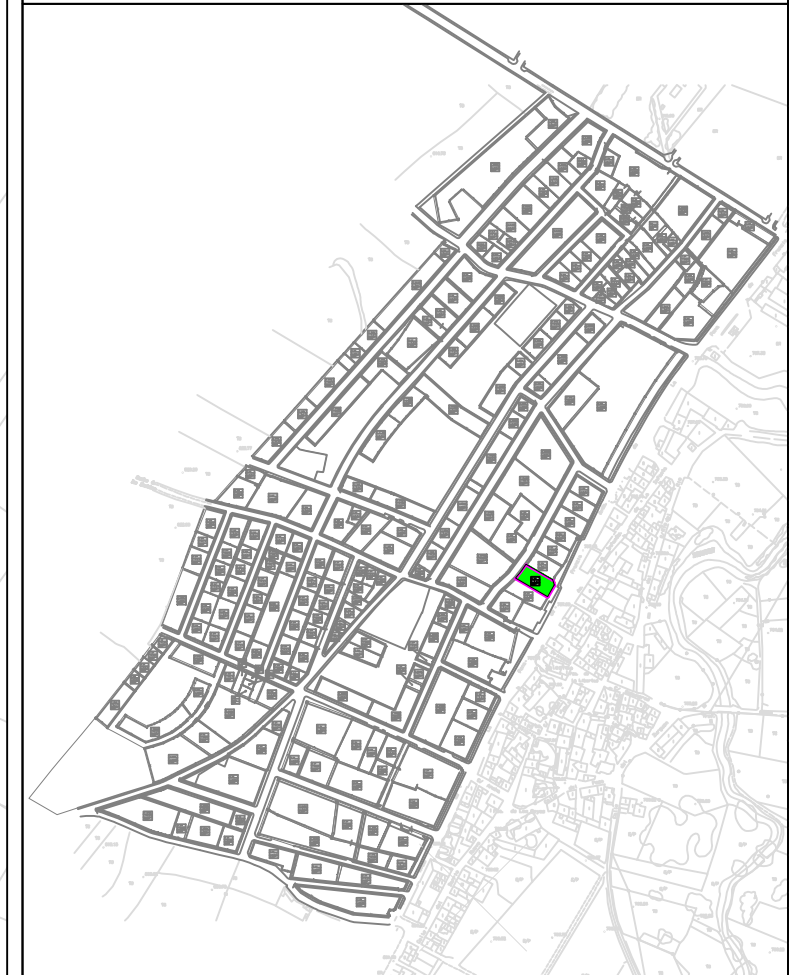
C / Peña de Francia, 31
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 114

DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 667,7330 m²
- Edificabilidad asignada:** 256,0000 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- Nº viviendas:** 1 ud
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:**
 - Norte: Parcela B3-36-4
 - Sur: Parcela B3-36-2
 - Este: Carretera autonómica C-512
 - Oeste: Calle Horizontal XV
- Costes de urbanización:** 8.922,03 €
- Participación:** 0,175985%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo B3 del Plan Parcial
- Cargas:** LIBRE
- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

B3-36-3



SUPERFICIE:	667,7330 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
CATEGORIA:	MANZANA TIPO B3
EDIFICABILIDAD:	256,0000 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	1 Ud
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL)
	D ^a . AMELIA MARCOS ALONSO (100% Usufructo)
	D ^a . EMILIA VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
	D. HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS (14,285714 % nuda propiedad)
	D ^a . AMELIA VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
	D. EDUARDO VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
	D ^a . MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
	D ^a . LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
	D ^a . SUSANA VELASCO MARCOS (14,285714% nuda propiedad)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,175985%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	8.922,03€
FINCA ORIGINAL:	114

Escala = 1/500

CLAVE: B3-36-7
SUPERF. = 618,3290 m ²
EDIFIC. = 256,0000 m ² e = 0,4140 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: B3-36-6
SUPERF. = 580,2590 m ²
EDIFIC. = 252,2201 m ² e = 0,4347 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: B3-36-5
SUPERF. = 583,4930 m ²
EDIFIC. = 252,2201 m ² e = 0,4323 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: B3-36-4
SUPERF. = 571,4150 m ²
EDIFIC. = 256,0000 m ² e = 0,4480 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: B3-36-3
SUPERF. = 667,7330 m ²
EDIFIC. = 256,0000 m ² e = 0,3821 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: B3-36-2
SUPERF. = 670,8390 m ²
EDIFIC. = 256,0000 m ² e = 0,3816 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: B3-36-1
SUPERF. = 640,0940 m ²
EDIFIC. = 512,0000 m ² e = 0,7999 m ² /m ²
2 Viviendas

CLAVE: A1-20-4
SUPERF. = 1.688,291 m ²
EDIFIC. = 916,6255 m ² e = 0,5429 m ² /m ²
3 Viviendas

CLAVE: C1-35-16
SUPERF. = 1.091,2040 m ²
EDIFIC. = 759,7516 m ² e = 0,6963 m ² /m ²
2 Viviendas

CLAVE: C1-35-(17,18,19,20)
SUPERF. = 2.211,6630 m ²
EDIFIC. = 1.532,8680 m ² e = 0,6931 m ² /m ²
4 Viviendas